

10. juni 2019

Til Medlemmerne!

I lighed med sidste år er referatet fra foreningens ordinære generalforsamling d. 14. marts, 2019 og bestyrelsens beretning lagt ud på foreningens hjemmeside www.gf-strandgaarden.dk. Kontakt et bestyrelsesmedlem eller skriv til info@gf-strandgaarden.dk, hvis der ønskes en papirversion af referatet og beretningen.

Opfølgning på den ordinære generalforsamling

• Fremmøde til generalforsamlingen

Repræsentanter fra 23 ud af 110 parceller havde valgt at deltage i årets generalforsamling, hvoraf en enkelt ved fuldmagt. Bestyrelsen takker de fremmødte for deres store engagement under generalforsamlingen.

• Vedr. dagsordenens punkt 8, 9 og 10. Den nye bestyrelse, suppleanter og revisorer

Den nye bestyrelse har fået følgende sammensætning:

Formand:	Annie Ejstrup	Brovej 18	Tlf. 22 29 34 41
Næstformand:	Jes Hansen	Ræveholmsvej 36	Tlf
Kasserer:	Hans C. Jørgensen	Ræveholmsvej 55B	Tlf. 46 15 17 46
Sekretær:	Anders Røjleskov	Solvej 1	Tlf. 46 16 12 07
Medlem:	Leni Helborg Larsen	Granskovvej 12	

Suppleanter:

Ellen Jessen	Lopholmen 26
Allan Frederiksen	Brovej 20

Revisorer:

Henrik Johansson	Granskovvej 14
Rasmus Edahl	Lopholmen 24

• Punkt 5. Forslag fra bestyrelsen – nedsættelse af ”grønt” arbejdsudvalg

På generalforsamlingen blev der nedsat et ”grønt” arbejdsudvalg, der skal komme med forslag til, hvordan vi bibeholder eller forbedrer det attraktive og det grønne udseende i vores kvarter. Udvalget fik inspiration fra Jim Riel fra Danbolig, der i et indlæg før generalforsamlingen kom ind på, hvilke faktorer købere sætter pris på i et kvarter og hvorfor Ræveholmskvarteret er attraktivt og kan blive bedre.

Udvalgsmedlemmerne er

- Lars Christensen, Jens Nielsens Vej 16
- Ejnar Jensen, Jens Nielsens Vej 18
- Marianne Bruus, Lopholmen 3
- Hans Jørgensen, Ræveholmsvej 55B (fra bestyrelsen)

Nu venter vi spændt på at blive præsenteret for resultatet af anstrengelserne på næste generalforsamling. Har du forslag til forbedringer, må du meget gerne kontakte et af udvalgsmedlemmerne.

På generalforsamlingen blev der spurgt ind til, om foreningens vedtægter kan indeholde regler om beplantning og hegn. Greve Kommune har bekræftet Bestyrelsens svar, at det kan vedtægterne godt.

• Punkt 11 – eventuelt – Parkering - Granskovvej

Bestyrelsen er igen i dialog med Greve Kommune om, hvordan vi kan sikre trafikikkerheden på Granskovvej. Især for cyklister.

Generelt vedr. parkering

Der har blandt nogle grundejere været en opfattelse af, at man som grundejer langs privat fællesvej tror, at man har noget at skulle have sagt om, hvem der må og hvem der ikke må parkere ud for ens grund.

Det er en misforståelse:

- Parkering er alene reguleret af Færdselslovens bestemmelser herom og har intet som helst at gøre med hvem, der har den vedligeholdelsesmæssige forpligtelse jf. Privatvejsloven.
- Husk, at den eneste forskel, der er mellem en privat fællesvej og en offentlig vej, er spørgsmålet om hvem, der skal betale regningen for vejens vedligeholdelse.

Derfor gælder [Færdselsloven §29](#) også for vores veje. Uddrag fra stk. 3

- Parkering må ikke ske ud for ind- og udkørsel til og fra en ejendom eller i øvrigt således, at kørsel til eller fra en ejendom væsentligt vanskeliggøres,

Det er godt naboskab at disse regler overholdes af såvel grundejerne som gæster, specielt fordi at vores veje er ganske smalle. Ligeledes bør parkering på vejen ikke være en permanent løsning, men kun i de situationer, når der af en eller anden årsag ikke lige er plads på grunden.